## Inhaltsübersicht

<table>
<thead>
<tr>
<th>Gegenstand</th>
<th>Seite</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Öffentliche Bekanntmachung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 14 „Am Nordkamp“ vom 13.06.2018</td>
<td>43</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Herausgeber: Der Bürgermeister der Gemeinde Bönen

Öffentliche Bekanntmachung

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 14 „Am Nordkamp“


Beschluss zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (VEP) Nr. 14 „Am Nordkamp“ gem. § 12 (1) i. V. m. § 2 (1) BauGB sowie die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB i. V. m. § 4 (1) BauGB

beschlossen.

Das Plangebiet liegt im südwestlichen Teil der Gemeinde Bönen im Ortsteil Altenbögg, Gemarkung Bönen, Flur 23 und umfasst einen Teil des Flurstücks 197 und wird wie folgt begrenzt:

- im Norden durch die südliche Grenze der Kleingartenanlage „Am Nordkamp“
- im Osten durch die Straße „Am Nordkamp“
- im Süden durch die Flurstücke 171, 193, 194
- im Westen durch die verbleibende landwirtschaftliche Nutzfläche des Flurstücks 197


Weiterhin wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB und die frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 (1) BauGB durchgeführt.


Die geplante Siedlungserweiterung entspricht darüber hinaus der im Flächennutzungsplan dargestellten Fläche für Wohnbebauung, welche eine Siedlungsrandarndierung beschreibt, die Grundsätzen und Zielen einer geordneten städtebaulischen Entwicklung Rechnung trägt.


25.06.2018 bis einschließlich 25.07.2018

im Rathaus der Gemeinde Bönen, Fachbereich III, Planen-Bauen-Umwelt, Zimmer 432 Am Bahnhof 7, 59199 Bönen, während der Dienststunden

von montags, dienstags und donnerstags von 8.30 Uhr - 12.30 Uhr und von 13.30 Uhr - 16.00 Uhr

mittwochs und freitags von 8.30 Uhr - 12.30 Uhr

- 43 -
zu jedermanns Einsichtnahme gem. § 3 (1) BauGB öffentlich aus.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:
- Begründung, Umweltbericht


Während der Auslegungsfrist kann sich die Öffentlichkeit über die Ziele, Zwecke und wesentlichen Auswirkungen der Planung informieren. Stellungnahmen zu dem Entwurf einschließlich Begründung können schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Bekanntmachungsanordnung

Der vorstehende Beschluss vom Rat der Gemeinde Bönen über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gem. § 12 BauGB sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit werden hiermit nach § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Bönen, den 13.06.2018

Der Bürgermeister

[Unterschrift]